

OKRESNÝ ÚRAD HUMENNÉ

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

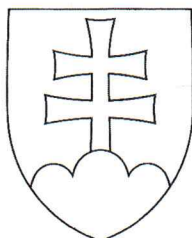
Mierová 4, 066 01 Humenné

Číslo spisu

OU-HE-PLO1-2025/001686-109

Snina

04. 06. 2025



Verejná vyhláška

o schválení registra pôvodného stavu

Výrok

Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-HE-PLO1“ alebo „správny orgán“) ako správny orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o PÚ“)

podľa § 10 ods. 3 zákona o PÚ schvaľuje Register pôvodného stavu v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stakčinska Roztoka (ďalej len „RPS“), obec Stakčinska Roztoka, okres Snina, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu a ktorého zhotoviteľom je Združenie „PPÚ Východ“ zastúpené obchodnou spoločnosťou Progres CAD Engineering, s.r.o., IČO: 31 672 655, Masarykova 16, 080 01 Prešov, ako hlavný člen združenia č. 1, v spolupráci so spoločnosťou TRYSS, s.r.o., Jesenná 1, 080 01 Prešov, člen združenia č. 7 (ďalej len „zhotoviteľ“).

Odôvodnenie

OU-HE-PLO1 nariadil v súlade s § 8 ods. 1 zákona o PÚ, rozhodnutím č. OU-HE-PLO1-2023/004349-002 zo dňa 02.03.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 30.03.2023, pozemkové úpravy v katastrálnom území Stakčinska Roztoka podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona o PÚ z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o PÚ.

Podľa § 9 ods. 1 písm. c) a e) zákona o PÚ, po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav v katastrálnom území Stakčinska Roztoka začal OU-HE-PLO1, prostredníctvom zhotoviteľa, práce na RPS. RPS obsahuje vyhotovovanie súpisu údajov o pôvodných nehnuteľnostiach a právnych vzťahov k nim, určenie hodnoty pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav, vyhotovovanie zoznamu vlastníkov a osôb podľa § 6 ods. 1 písm. d) zákona o PÚ a vyhotovovanie registra porastov.

Pri zostavovaní RPS boli použité najmä tieto podklady:

- a) katastrálny operát – súbor geodetických informácií katastra nehnuteľností (SGI KN) a súbor popisných informácií katastra nehnuteľností (SPI KN) platný ku dňu 13.06.2024,
- b) výsledky predchádzajúcich etáp projektu – určenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav, účelové mapovanie polohopisu a výškopisu pre projekt pozemkových úprav a aktualizácia bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek a mapa hodnoty pozemkov,
- c) osobné údaje získané z Registra obyvateľov Slovenskej republiky (REGOB) a z Registru obyvateľ a agendového informačného systému evidence obyvateľ pro potreby vyhľadávania vlastníkov nemovitostí Ministerstva vnútra ČR.

OU-HE-PLO1 nevedie v obvode Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Stakčinska Roztoka register trvalých porastov na cudzom pozemku (ďalej len „register porastov“), pretože v lehote 120 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia č. OU-HE-PLO1-2023/004349-002 zo dňa 02.03.2023 o nariadení pozemkových úprav,

Príloha:

Register pôvodného stavu v katastrálnom území Stakčinska Roztoka

Potvrdenie o oznámení verejnej vyhlášky o schválení RPS na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci Stakčinska Roztoka:

Vyvesené dňa: 6. 6. 2025
(dátum, pečiatka, podpis)



Zvesené dňa: 22. 6. 2025
(dátum, pečiatka, podpis)

Ing. Ján Obšitník
vedúci pozemkového a lesného odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10171

Doručuje sa

Účastníci konania o pozemkových úpravách v k.ú. Stakčinska Roztoka - verejnou vyhláškou, ,
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Príloha:

Register pôvodného stavu v katastrálnom území Stakčinska Roztoka

Potvrdenie o oznámení verejnej vyhlášky o schválení RPS na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci Stakčinska Roztoka:

Vyvesené dňa: 6. 6. 2025
(dátum, pečiatka, podpis)



Zvesené dňa: 11. 6. 2025
(dátum, pečiatka, podpis)

Ing. Ján Obšitník
vedúci pozemkového a lesného odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10171

Doručuje sa

Účastníci konania o pozemkových úpravách v k.ú. Stakčinska Roztoka - verejnou vyhláškou, ,
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Schválenie Registra pôvodného stavu v katastrálnom území Stakčinska Roztoka]
Identifikátor:	OU-HE-PLO1-2025/001686-0026000/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ HE 10171 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	06.06.2025 07:46:40 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	06.06.2025 07:46:40 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-HE-PLO1-2025/001686-0026000/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Jozef Šimko
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Humenné IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	06.06.2025
Podpis a pečiatka:	 